



**ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აგრარულ საკითხთა, ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის მიერ 2021 წლის 03 დეკემბრიდან 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათლით**

პატივცემულო კოლეგებო! აგრარულ საკითხთა, ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების კომისია, რომელსაც ვხელმძღვანელობ 2021 წლის 03 დეკემბრიდან, ორიენტირებულია მუნიციპალიტეტის საერთო ეკონომიკური პოტენციალის, ადგილობრივი მოსახლეობის ინტერესების გათვალისწინებით სამეურნეო ბრუნვაში მაქსიმალურად ჩართვის შესაძლებლობების გამოვლენასა და რეალიზაციაზე.

კომისიის შემადგენლობა განსაზღვრულია 20 საკრებულოს წევრით. კომისიასთან ფუნქციონირებს სამი სამუშაო ჯგუფი, რომლებიც დაკომპლექტებულია შესასრულებელ სამუშაოთა ერთგვაროვნების მიხედვით. კომისიის საქმიანობის ეფექტური ფუნქციონირების და შესასწავლი საკითხების ხარისხიანად შესწავლის მიზნით, ხშირად ვიყენებთ კომისიასთან არსებული საკონსულტაციო საბჭოს მომსახურებას.

საანგარიშო პერიოდში ჩატარდა კომისიის 30 სხდომა, მათ შორის რიგგარეშე-6. აღნიშნულ პერიოდში პერიოდულად იმართებოდა სამუშაო ჯგუფების სხდომები, რომელთა უმრავლესობის მიერ მიღებული გადაწყვეტილებების საფუძველზე საკითხების გარკვეული ნაწილი პირდაპირ შედიოდა საკრებულოს სხდომაზე დამტკიცება -განხილვის მიზნით.

გასული საანგარიშო წელი საკმაოდ ნაყოფიერი გამოდგა კომისიის საქმიანობაში. წინა წლებთან შედარებით მნიშვნელოვნად გაფართოვდა შესასწავლ საკითხთა წრე. ყველა საკითხი, რომლებიც განიხილებოდა კომისიის სხდომებზე უშუალოდ გამომდინარეობდა საკრებულოს მიერ დამტკიცებული გეგმიდან და მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ შემოტანილი პროექტებიდან: მოკლედ მოგახსენებთ თუ რა საკითხები იქნა განხილული კომისიის სხდომებზე და რა საბოლოო შედეგები დადგა მიღებული გადაწყვეტილებების განხორციელების შედეგად, ეს საკითხებია:

- მუნიციპალიტეტში კერძო სამართლისა და იურიდიული პირების შექმნის , ლიკვიდაციისა და რეორგანიზაციის მართვის შესწავლა;
- მუნიციპალიტეტის ქონების ფლობის, განკარგვისა და ქონებით სარგებლობის მარეგულირებელი წესების შემუშავება და გამოყენება პრაქტიკაში;
- იჯარით გაცემული მიწის ნაკვეთების მიზნობრივად გამოყენებისა და საიჯარო ქირის ამოღების ანგარიშების განხილვა;

-მუნიციპალიტეტის ქონების, საპრივატიზებო საწყისი ფასისა და სარგებლობის ქირის ოდენობის დადგენის, ქონების აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ტიპური ფორმების დადგენა;

-ადგილობრივი მნიშვნელობის ტყის ეფექტურად გამოყენების ღონისძიებების შესწავლა. ამ მიმართულებით დღესაც ვაგრძელებთ შესწავლის პროცესს;

- ადგილობრივი მნიშვნელობის წყლის რესურსების მართვის გაუმჯობესების ღონისძიებების შესწავლა. აღნიშნული მიმართულებით კომისიას საბოლოო დასკვნა ჯერჯერობით არ აქვს მომზადებული. შესასრულებელი სამუშაო აღმოჩნდა საკმაოდ შრომატევადი. სამუშაოები გრძელდება და მიმდინარე წლის სექტემბრისათვის გუზრუნველყოფით საბოლოო დასკვნის მომზადებას;

-მუნიციპალიტეტის ბალანსზე რიცხული ქონების (არასასოფლო და სასოფლო-სამეურნეო აღნიშნულების მიწა, შენობა-ნაგებობები, სატრანსპორტო საშუალებები), ეფექტურად გამოყენების შესწავლა;

-მუნიციპალიტეტში 2022 წელს განხორციელებული ეკონომიკური მიმართულების პროექტების განხორციელების ფაქტობრივი შედეგების განხილვა;

-ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის პირველადი დაკორექტირებული პროექტის განხილვა;

-მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სახელმწიფო ბალანსზე რიცხული მიწის ნორმატიული ფასების პროექტის განხილვა და ა. შ.

კოლეგებო! აუცილებლად უნდა ავლნიშნო კომისიისა და აღმასრულებელი ორგანოს შესაბამის სამსახურებთან ურთიერთ თანამშრომლობის შესახებ. დაბეჯითებით შემოიძლია განვაცხადო რომ, ეს ურთიერთობები დახვეწილია, ორიენტირებულია მუნიციპალიტეტის საქმიანობის უზრუნველყოფაზე, წარმოშობილი პრობლემების ცივილური გზით მოგვარებაზე.

ზემოთ აღნიშნულის დასადასტურებლად აღვნიშნავ, რომ მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მერიის მიერ გატარებული ღონისძიებების შედეგად წინა წლებთან შედარებით მნიშვნელოვნად გაიზარდა მერიის ბალანსზე რიცხული ქონების გამოყენების ეფექტურობის მაჩვენებლები, რასაც თვალნათლივ ადასტურებს საანგარიშო წლის ბიუჯეტში შემოსულობების მაჩვენებლები, რომლებიც ასე გამოიყურება:

- შემოსავალი მიწის იჯარიდან და მართვაში გადაცემიდან - 75,3 ათასი ლარი;
- შემოსავალი შენობების და ნაგებობის იჯარით ან მართვაში გადაცემიდან - 27,9 ათასი ლარი;
- შემოსულობა სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწების გაყიდვიდან - 663,1 ათასი ლარი;
- შემოსულობა ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულების საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო მიწების გაყიდვიდან - 1 მლნ 505 ათასი ლარი;

- შემოსულობა სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული სასოფლო-სამეურნეო მიწების გაყიდვიდან - 85,9 ათასი ლარი;
- შემოსულობა ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული სასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთიდან - 40,2 ათასი ლარი;

ჯამი: 2133,5 ათასი ლარი.

საანგარიშო პერიოდში კომისიის საქმიანობაში გარკვეული ხარვეზებიც დაფიქსირდა, კერძოდ კი :

- ვერ ვუზრუნველყავით კომისიის სამუშაო გეგმით გათვალისწინებული ყველა საკითხის შესწავლა, თუმცა მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოდან და სხვა სახელმწიფო სტრუქტურებიდან, აგრეთვე მოსახლეობიდან შემოსული პროექტების, წინადადებების და გადაწყვეტილებების განხილვა ხდებოდა დროულად და ხარისხიანად;
- კომისიის საქმიანობაში შეინიშნებოდა გარკვეული ორგანიზაციული ხასიათის ხარვეზებიც (კომისიის წევრების მიერ სხდომებზე დაგვიანებით გამოცხადება, სამუშაო ჯგუფის შედარებით ნაკლებად აქტიურობა), რომლებიც უნდა გამოსწორდეს.

საბოლოო ჯამში, კომისიამ კარგად იმუშავა. კომისიის მიერ მიღებულმა გადაწყვეტილებებმა, წინადადებებმა და რეკომენდაციებმა მნიშვნელოვნად შეუწყო ხელი მთლიანად მუნიციპალიტეტის რაციონალურად ფუნქციონირებას.

მადლობა კომისიის ყველა წევრს, საკრებულოს აპარატის თანამშრომლებს კომისიასთან მიმართებით გაწეული საქმიანობისთვის.

დავით ჭაკნელიძე

აგრარულ საკითხთა, ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხების კომისია-კომისიის თავჯდომარე